



PROVINCIA DI UDINE

PROVINCIE DI UDIN

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2017
N. 24 del Reg. Delibere

OGGETTO: "SISTEMAZIONE VIABILITÀ E REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA DANTE" – CIG Z091CA33D3 – CUP H81B15000170002 APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA AI FINI DI ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 16 AL PRGC ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

L'anno 2017, il giorno 13 del mese di Giugno alle ore 20:40 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
CELOTTI MANUELA	Sindaco	Presente
BOSCHETTI BARBARA	Consigliere	Presente
PICCOLI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
BINCOLETTO FEDERICO	Consigliere	Presente
BERNARDINIS WALTER	Consigliere	Presente
MORETTI NELLY	Consigliere	Presente
TEAT ARIANNA	Consigliere	Presente
NERI GIAN ALESSANDRO	Consigliere	Presente
DEL PINO MAURO	Consigliere	Presente
MENIS GIORDANO	Consigliere	Assente
MONSUTTI CHIARA	Consigliere	Assente
CANTONE SOLEIL	Consigliere	Assente
ZANUTTO FRANCESCO	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario LO RE ROSA MARIA.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Celotti Manuela nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 20.04.2017 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l'elenco annuale 2017, contenente l'intervento in oggetto elencato come Lavoro n. 1) precedentemente adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 21.03.2017;
- che il sedime individuato per la localizzazione dell'area da destinarsi a parcheggio ricade in zona urbanistica non compatibile con la destinazione d'uso prevista;

VISTA la Determinazione n. 5 del 31.01.2017, con la quale è stato affidato all'arch. Fabrizio Nin, con studio a Santa Maria La Longa (Udine), l'incarico per la progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e stesura variante urbanistica dell'opera in oggetto, e ricordato che in data 04.04.2017 è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico;

RILEVATO

- che in data 04.05.2017, protocollo comunale n. 2008 - cat. VI, è stato qui trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica n. 01 denominata "*Sistemazione viabilità e realizzazione di nuovo parcheggio in via Dante*" completo degli elaborati relativi alla variante n. 16 al P.R.G.C. da parte del progettista incaricato;
- che con la variante urbanistica, verrà apposto, sull'area interessata dagli interventi, il vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione dell'area di sosta ed il relativo accesso;

DATO ATTO

- che il Responsabile Incaricato di P.O., con nota prot. n. 1941 del 03.05.2017 ha comunicato, ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 11, comma 1° e segg. del D.P.R. 327/2001, l'avvio del procedimento amministrativo finalizzato all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- che ai sensi del comma 2 dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., i proprietari ed ogni altro interessato possono formulare osservazioni entro il termine di trenta giorni dall'avviso di avvio del procedimento;
- che, trascorso il termine di trenta giorni, non sono pervenute osservazioni;
- che con l'efficacia dell'atto di approvazione della variante i beni immobili interessati saranno soggetti al vincolo preordinato all'esproprio;

RILEVATO che il progetto di sistemazione della viabilità interessa un'arteria di interesse regionale (ex strada provinciale n. 55) e necessita, quindi, di nulla osta da parte dell'autorità competente;

DATO ATTO:

- che sono stati trasmessi ai competenti uffici della Regione Friuli Venezia Giulia gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica;
- con comunicazione PEC di data 19.05.2017, prot. comunale n. 2262 – cat VI, la Direzione centrale infrastrutture e territorio - Servizio viabilità di interesse locale e regionale ha espresso parere tecnico favorevole con la prescrizione di modificare la dimensione del restringimento della carreggiata in corrispondenza di via Zorutti;
- che il tecnico incaricato ha provveduto ad aggiornare di conseguenza l'elaborato Tav. 03 – Planimetria e sezioni di progetto ampliando la carreggiata da 3,50 m a 4,00 m come richiesto e che l'entità della modifica non comporta conseguenze sui contenuti della variante;

VISTA

- la Determinazione n. 4 del 31.01.2017, con la quale è stata affidata al dott. geol. Gianluigi Ziraldo, con studio a Fagagna (Udine), la redazione della documentazione geologica funzionale alla redazione del progetto dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza della viabilità comunale e dei parcheggi;
- la Relazione geologico-tecnica e sismica redatta dal dott. geol. Gianluigi Ziraldo, le cui conclusioni sono che “lo studio svolto ha confermato la fattibilità dal punto di vista geologico, geotecnico, idraulico e sismico di: “Lavori di sistemazione viabilità e realizzazione nuovo parcheggio in via Dante” (...) essendo le previsioni di questo compatibili con le condizioni geomorfologiche, idrogeologiche e geostatiche del territorio”;

ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica n. 01, costituito dai seguenti elaborati:

A1 Relazione generale Relazione illustrativa - Quantificazione economica

B1 Relazione Tecnica

C Prefattibilità ambientale

D Documentazione fotografica

F1 Relazione illustrativa del Piano di Sicurezza

G1 Computo metrico estimativo

G2 Computo metrico estimativo sicurezza

Piano di esproprio

Asseverazione PRGC

Asseverazioni

Dichiarazione categoria prevalente

Dichiarazione DPR 509/96

Tav. 01 Estratto catastale - Estratto PRGC

Tav. 02 Planimetria rilievo dello stato di fatto

Tav. 03 Planimetria e sezioni di progetto

Tav. 04 Piante e sezioni fabbricato esistente da demolire

RICORDATO

- che l'approvazione del progetto preliminare in Consiglio Comunale costituisce, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento di Attuazione della Parte I della L.R. 23.02.2007, n. 5, e del combinato disposto dell'art. 24, comma 1 della legge e art. 19, comma 2, del D.P.R. 327/2001, adozione di variante al P.R.G.C. vigente, per la quale si applicano le procedure di cui all'art. 8 del capo II della L.R. 21/2015;
- che il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 art. 23 comma 5-bis stabilisce che “Per le opere proposte in variante urbanistica ai sensi dell'articolo 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, il progetto di fattibilità tecnica ed economica sostituisce il progetto preliminare”;
- che i lavori in oggetto comportano una modifica al vigente P.R.G.C. limitata ad una piccola area che da zona residenziale diventerà zona per servizi pubblici e di due aree minori che diventeranno area per viabilità;
- che sono Varianti di livello comunale ai sensi dall'art. 2 della L.R. 21/2015, per i comuni dotati di Piano Struttura, le Varianti che riguardano l'individuazione di nuove aree “destinate a opere pubbliche, di pubblica utilità e per servizi pubblici, contestualmente all'approvazione dei relativi progetti preliminari da parte dei soggetti competenti” ai sensi dell'art. 4 lett. j) della stessa L.R. 21/2015.

DATO ATTO che l'adozione della variante n. 16 al P.R.G.C. costituisce, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, stante la pubblica utilità delle opere previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica citato;

VISTI gli elaborati di Variante redatti dall'arch. Fabrizio Nin, di seguito elencati:

Relazione dei contenuti della Variante 16 - Asseverazioni

Estratto zonizzazione PRGC vigente

Estratto modifiche zonizzazione

Estratto zonizzazione di Variante

Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008

Valutazione di incidenza significativa sui siti Rete Natura 2000;

RICORDATO che la variante n. 16 in argomento non richiede il parere geologico di cui all'art. 13 della L. 64/1974 in quanto trattasi di variante urbanistica di livello comunale di P.R.G.C. provvisto di parere geologico;

VISTA l' "Asseverazione geologica ai sensi art. 10, comma 4° ter, della Legge Regionale 27/88 come introdotto dall'art. 4, comma 2° della Legge Regionale 15/92" resa dal progettista arch. Fabrizio Nin, ai fini della compatibilità geologica della variante N. 16 in argomento;

RICORDATO che la Giunta Comunale, sulla base del "Rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità" redatto dall'arch. Fabrizio Nin, con deliberazione n. 45 del 18.05.2017 ha valutato che la variante n. 16, relativa all'opera in oggetto non è soggetta a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 6, comma 12, del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. in quanto l'area è stata riconosciuta come piccola area a livello locale e gli effetti conseguenti alla modifica al P.R.G.C. sono risultati esigui sotto il profilo ambientale;

RILEVATO che all'interno del territorio del Comune di Treppo Grande non sono presenti Siti di Interesse Comunitario (SIC) né Zone di Protezione Speciale (ZPS) e che l'asseverazione redatta dal progettista afferma che le modifiche introdotte con la variante non producono interazioni sul contesto ambientale dei SIC e ZPS dei comuni contermini;

VISTA altresì la certificazione in cui il progettista dichiara che le modifiche apportate allo strumento urbanistico generale comunale non hanno per oggetto beni immobili appartenenti al demanio od al patrimonio indisponibile dello Stato e/o della Regione, nè immobili di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);

VISTA la L.R. 31.05.2002 n. 14 ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.Reg. n. 165/Pres di data 05.06.2003;

VISTA la L.R. 23.2.2007, n. 5;

VISTA il regolamento di attuazione della L.R. 23.2.2007, n. 5, approvato con D.P.Regione n. 86 del 20.3.2008;

VISTA la L.R. 25.09.2015, n. 21;

VISTA il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTA il D.Lgs. n. 267/2000

ACQUISITI favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/00 e s.m.i.;

ATTESA l'urgenza;

Con voti favorevoli 9, contrari / (consiglieri /), astenuti / (consiglieri /), su n. 9 consiglieri

presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi della L.R. 14/2002 e del combinato disposto degli artt. 23 quinto comma e 24 della L.R. 23.2.2007 n. 5 e dell'art. 11 del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della medesima legge regionale e ai sensi dell'art. 19, comma 2, del DPR 327/2001, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica n. 01 del Programma Triennale delle OO PP 2017/2019 ed elenco annuale 2017, denominata "*Sistemazione viabilità e realizzazione di nuovo parcheggio in via Dante*", costituito dai seguenti elaborati:

A1 Relazione generale Relazione illustrativa - Quantificazione economica

B1 Relazione Tecnica

C Prefattibilità ambientale

D Documentazione fotografica

F1 Relazione illustrativa del Piano di Sicurezza

G1 Computo metrico estimativo

G2 Computo metrico estimativo sicurezza

Piano di esproprio

Asseverazione PRGC

Asseverazioni

Dichiarazione categoria prevalente

Dichiarazione DPR 509/96

Tav. 01 Estratto catastale - Estratto PRGC

Tav. 02 Planimetria rilievo dello stato di fatto

Tav. 03 Planimetria e sezioni di progetto

Tav. 04 Piante e sezioni fabbricato esistente da demolire

- 2) di adottare contestualmente, ai sensi degli artt. 23 comma quinto, art. 24 e art. 63, comma quinto, lettera a) della L.R. 5/2007 nonché dell'art. 11 del Regolamento di attuazione della I Parte della medesima legge, il progetto della variante n. 16 al P.R.G.C. redatto dal professionista incaricato arch. Fabrizio Nin; costituita dai seguenti elaborati:

Relazione dei contenuti della Variante 16 - Asseverazioni

Estratto zonizzazione PRGC vigente

Estratto modifiche zonizzazione

Estratto zonizzazione di Variante

Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008

Valutazione di incidenza significativa sui siti Rete Natura 2000;

- 3) di prendere atto che la variante in argomento non comporta alcuna incidenza significativa sui SIC più prossimi al territorio comunale;
- 4) di prendere atto che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 45 del 18.05.2017, ha rilevato la non necessità della procedura di VAS, in quanto l'area soggetta a variante è stata riconosciuta come piccola area a livello locale e gli effetti conseguenti alla modifica al P.R.G.C. sono risultati esigui sotto il profilo ambientale;
- 5) di dare atto che la variante seguirà, ai fini dell'approvazione, le procedure di cui all'art. 8 della L.R. 21/2015;
- 6) di dichiarare la pubblica utilità e l'urgenza per le opere in argomento ai sensi del DPR 327/2001;
- 7) di apporre il vincolo preordinato all'esproprio per le particelle catastalmente

individuate nel Comune Censuario di Treppo Grande, secondo quanto indicato nell'elaborato del progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Piano di esproprio*", e di seguito riportate:

- a. Foglio 5, mappale 876
- b. Foglio 5, mappale 877
- c. Foglio 5, mappale 879
- d. Foglio 5, mappale 1091;

- 8) di incaricare il Responsabile del Settore Tecnico di sovrintendere a tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto ;
- 9) Di dichiarare il presente atto, con voti favorevoli 9, contrari / (consiglieri /), astenuti / (consiglieri /), immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, c. 19, della L.R. 21/2003 e s.m.i.

COMUNE DI TREPPO GRANDE

Medaglia d'Oro al Merito Civile
Eventi sismici 1976



COMUN DI TREP GRANT

Medae d'Aur al Merit Civil
Taramot dal 1976

PROVINCIA DI UDINE

PROVINCIE DI UDIN

SERVIZIO TECNICO - Ufficio Manutentivo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: OPERA PUBBLICA N. 01/2017, "Sistemazione viabilità e realizzazione di nuovo parcheggio in via Dante" – CIG Z091CA33D3 – CUP H81B15000170002 APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA AI FINI DI ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 16 AL PRGC ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione.

07 giugno 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO ARMANDO SANT

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco
F.to CELOTTI MANUELA

Il Segretario
F.to LO RE ROSA MARIA

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 18/06/2017 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 02/07/2017
lì 18/06/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to AARON CULIN

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

16/06/2017

Il Responsabile
AARON CULIN